

LES RÉSIDENCES ARTHUR BRAS

New - 106.3 m²

VEMARS

430 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller

Muret technique
Coffret de coupure ELIC
Coffret de coupure GAZ
Protection au dos des coffrets
et GAL intégré



Aire de dépôt
poubelles

0m 1 2 3 4 5m

NOTES : les aménagements intérieurs de la parcelle restent à charge du client. A savoir la place de parking extérieur, les clôtures, les espaces verts, etc.



Vémars Butte d'Amour

Rue Rouget de Lisle

55470 VEMARS

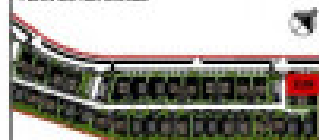
TERRAIN E

Lot E36

MAISON INDIVIDUELLE

Type TS A

PLAN DE RÉFÉRENCE



SURFACE DU TERRAIN 953 m²

LE 19-09-2022

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez LES VILLAS DE LA BUTTE D'AMOUR une résidence FERMÉE et SÉCURISÉE par PORTAIL avec contrôle d'accès. Ces MAISONS seront entièrement finies pour les extérieurs (aspect architectural conforme au permis, jardin clôturé et engazonné, terrasse et allée piétonne). Les intérieurs recevront les prestations ayant fait la renommée des Résidences Arthur Bras. Réservez une de nos 24 MAISONS livrables DÉBUT 2024 en prenant contact avec notre service commercial au 06.81.02.68. 96 et 06.87.83.77. 79.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 060/38
Town : VEMARS
Transaction : Sales
Type of property : New
Price including charges : €430 000
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 51
Charges annuelles : 500 €
Surface : 106.3 m²
Land : 353 m²
Construction : 2023
View : East West
Floor : Ground floor
Floors : 1
Loads : €500

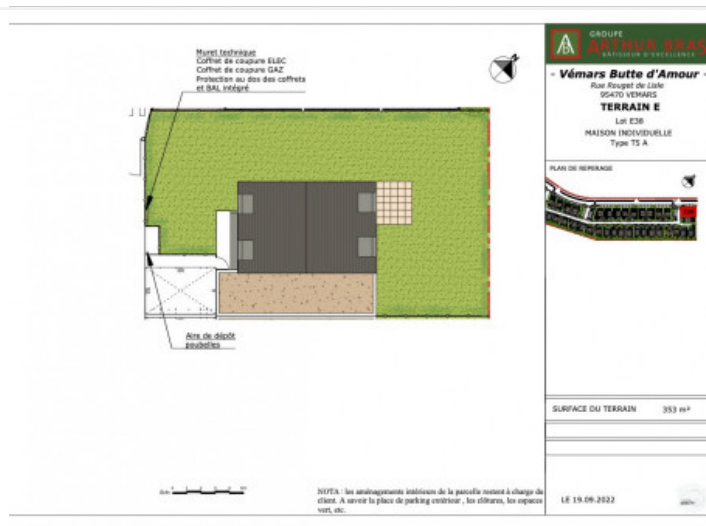
Living room : 28,05 m²
Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 4
Bathroom : 1
Shower room : 1
Nbr of terrace : 1
Terrace area : 9 m²
Heating : City gas



DIAGNOSTICS DPE - GES

Not subject to DPE

LE BIEN EN PHOTOS





façade avant



Pignon maison



Façade arrière



Pignon garage

LES RÉSIDENCES ARTHUR BRAS

3 avenue albert 1er
60300 - SENLIS
Tél. Info vente : 06 87 83 77 79