

LES RÉSIDENCES ARTHUR BRAS

New - 86.55 m²

VEMARS

383 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



GROUPE ARTHUR BRAS	
Vémars Butte d'Amour Rue du Goujet de Lise 95470 VEMARS	
TERRAIN E	
Lot E40 MAISON INDIVIDUELLE Type T4	
PLAN DE REPÈRE	
SURFACE DU TERRAIN 271 m ²	
UF 19.09.2022	



NOTE : les aménagements intérieurs de la piscine restent à charge du client. A savoir la place de parking extérieur , les clôtures, les espaces vert, etc.



DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez LES VILLAS DE LA BUTTE D'AMOUR une résidence FERMÉE et SÉCURISÉE par PORTAIL avec contrôle d'accès. Ces MAISONS seront entièrement finies pour les extérieurs (aspect architectural conforme au permis, jardin clôturé et engazonné, terrasse et allée piétonne). Les intérieurs recevront les prestations ayant fait la renommée des Résidences Arthur Bras. Réservez une de nos 24 MAISONS livrables DÉBUT 2024 en prenant contact avec notre service commercial au 06.81.02.68. 96 et 06.87.83.77. 79.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 060/40
Town : VEMARS
Transaction : Sales
Type of property : New
Price Including charges : €383 000
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 51
Charges annuelles : 500 €
Surface : 86.55 m²
Land : 271 m²
Construction : 2023
View : East West
Floor : Ground floor
Floors : 1
Loads : €500

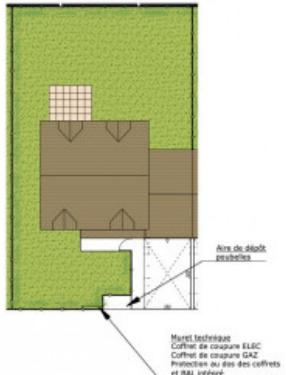
Living room : 27,55 m²
Number of rooms : 4
Number of bedrooms : 3
Bathroom : 1
Shower room : 1
Nbr of terrace : 1
Terrace area : 9 m²
Heating : City gas



DIAGNOSTICS DPE - GES

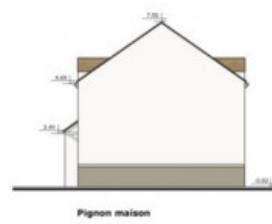
Not subject to DPE

LE BIEN EN PHOTOS





Vue façade avant



Pignon maison



Vue façade arrière



Pignon garage

LES RÉSIDENCES ARTHUR BRAS

3 avenue albert 1er
60300 - SENLIS
Tél. Info vente : 06 87 83 77 79