

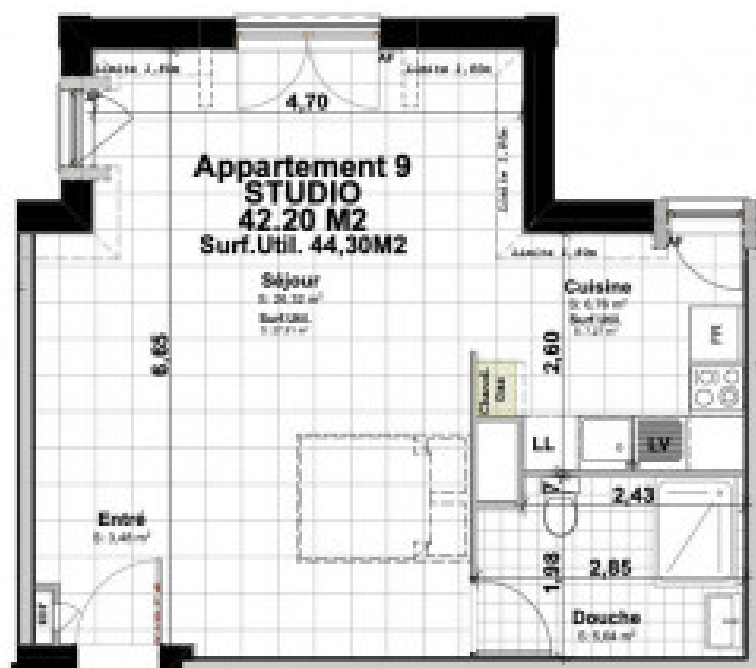
LES RÉSIDENCES ARTHUR BRAS

Neuf - 42.2 m²

CHANTILLY

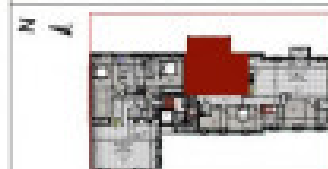
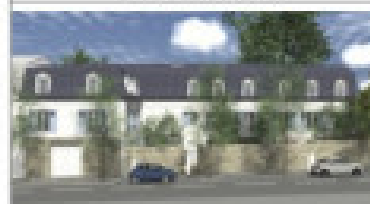
295 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



Les modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, et en ce qui concerne les dimensions linéaires, qui l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives. En outre, les coffres, les faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif. Ils seront précisés après étude thermique.

VILLE DE CHANTILLY
10a Avenue du Bouilleur
60500 CHANTILLY



**APPARTEMENT 09 - STUDIO-2 EM
ETAGE**

	Habitable	Utilité
Séjour	26,32 m ²	27,8
Cuisine	6,78 m ²	7,2
Entrée	3,48 m ²	
Douche	5,84 m ²	
Surface habitable	42,38 m ²	
Surface Utilité		44,3

MAÎTRE D'OUVRAGE :

SARL Domus d'Amboise
3 Avenue Albert 1er 60000 SENLIS
Tél : 01 44 87 78 11

Site web : www.maisonarthurbas.com

IMP 01 10.12.2022

DESCRIPTION DU BIEN

Le Groupe Arthur Bras vous invite à découvrir LES DERNIÈRES OPPORTUNITÉS dans sa nouvelle résidence de grand standing. Vous bénéficierez avant tout d'un emplacement unique à CHANTILLY. Vous retrouverez dans nos appartements les prestations ayant fait la renommée du Groupe Arthur Bras. Nous pouvons vous adresser une plaquette commerciale sur simple demande. DÉCOUVREZ dès à présent cette résidence en prenant contact avec notre service commercial au 06.87.83.77. 79.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 062/09
Ville : CHANTILLY
Transaction : Vente
Type de bien : Neuf
Prix honoraires : 295 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 10
Charges annuelles : 920 €
Surface : 42.2 m²
Année de construction : 2024
Exposition : Est
Etagé du bien : 2
Nbr d'étage : 2
Charges : 920 €

Surface séjour : 26,32 m²
Nbr de pièces : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Américaine
Chauffage : Gaz de ville



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS

VILLE DE CHANTILLY
10a Avenue du Boudellier
60200 CHANTILLY

APPARTEMENT 09 - STUDIO-2 EN ETAGE

	Habitable	Utilité
Séjour	26,32 m²	27,8
Cuisine	6,78 m²	7,6
Entrée	3,45 m²	
Douche	5,64 m²	
Surface habitable	42,29 m²	
Surface Utilité		44,3

MAÎTRE D'OUVRAGE :
SARL, Copropriété d'habitat
3 Avenue Albert 1er 60200 CHANTILLY
SARL, Copropriété d'habitat
SARL, Copropriété d'habitat
Site web : www.maitredouvrage.com

PERSPECTIVE DU PRO.

ARCHITECTE :
SILVIE PETITJEAN ARCHITECTE
7 Avenue du Boudellier
60200 CHANTILLY
Tél : 03 44 87 12 48

MAÎTRE D'OUVRAGE :
SARL, Copropriété d'habitat
3 Avenue Albert 1er
60200 CHANTILLY
Tél : 03 44 87 12 48

Les modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation.
En ce qui concerne les dimensions linéaires, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives.
Les surfaces, les hauteurs, les bords, les angles, ainsi que l'implantation des équipements sanitaires ne sont pas figurés ou le sont à titre indicatif.
Les hauteurs et l'implantation des radiateurs sont données à titre indicatif. Ils seront précisés après étude thermique.

IND 15.12.2022



LES RÉSIDENCES ARTHUR BRAS

3 avenue albert 1er
 60300 - SENLIS
 Tél. Info vente : 06 87 83 77 79